

KOMENDA GŁÓWNA POLICJI
02 – 642 Warszawa
ul. Puławska 148/150

REGON: 012137497
NIP: 521 – 31 – 72 - 762

12-2676/08

ZATWIERDZAM
ZASTĘPCA NACZELNIKA
WYDZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
BIURA FINANSÓW KGP

Sprawa nr: 43/Cam/08/JM

ml. insp. Rafał KRÓLIKOWSKI

z up. Komendant Główny
Policji

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)

Dotyczy: przetargu nieograniczonego
ogłoszonego przez Komendanta Głównego Policji na realizację
zamówienia pn.: „wykonanie robót budowlanych związanych z
budową instalacji mechanicznej – dodatkowych odciągów
miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii
CLK.
Roboty budowlane CPV 45453000-7,
Roboty elektryczne CPV 45310000-3

Warszawa, dnia 18.04. 2008 r.

Komendant Główny Policji, zwany dalej Zamawiającym, zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji mechanicznej – dodatkowych odciągów miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii CLK zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655), zwanej dalej ustawą pzp oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.

2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) jeżeli przepisy ustawy pzp nie stanowią inaczej.

3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w języku polskim (art. 9 ust. 2 ustawy pzp), zgodnie z art. 9 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

II. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

KOMENDA GŁÓWNA POLICJI
02-624 Warszawa, ul. Puławska 148/150
Regon: 012137497

Adres do korespondencji:
WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
BIURO FINANSÓW KGP,
02-542 Warszawa, ul. Domaniewska 36/38
tel.0-22-60120-44,
fax 0-22-6011857,
strona internetowa: www.policja.pl

Informacje związane z przedmiotowym postępowaniem objęte ustawowym wymogiem publikacji na stronie internetowej Zamawiającego będą udostępniane pod adresem: www.policja.pl

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w którym w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu, oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy.

2. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ÷ 91c ustawy pzp.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji mechanicznej – dodatkowych odciągów miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii CLK. Zakres wykonania robót określa dokumentacja projektowa stanowiąca załączniki do SIWZ.

2. Zakres robót budowlanych obejmuje wykonanie:

- a) Montaż instalacji wentylacji mechanicznej - załączniki nr 4, 7, 11 do SIWZ,
- b) Automatyka dla instalacji dodatkowych odciągów miejscowych załączniki nr 5, 8, 12 do SIWZ,
- c) Instalacji elektrycznych – załączniki nr 6, 9, 13 do SIWZ

3. Przedmiot zamówienia określony został we Wspólnym Słowniku Zamówień kodem:

Roboty budowlane CPV 45453000-7,
Roboty elektryczne CPV 45310000-3

4. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2006 Nr 156, poz. 1118) stanowi załącznik nr 10 do SIWZ.

5. Wykonawca udzieli:

- a) Minimum 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały,

Szczegółowe warunki gwarancyjne stanowią § 13 projektu umowy z załącznika nr 3 do SIWZ.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom Wykonawcy – w takim wypadku, Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w ofercie informacje dot. części zamówienia, których realizację powierzy podwykonawcom.

9. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Wykonawca zrealizuje zamówienia w terminie – do 45 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie 7 dni od przekazania terenu budowy.

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy pzp, tj.:

- a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;

w tym:

1) należycie wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie min. 3 roboty budowlane w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj. instalacji nawiewno-wyciągowej wraz z automatyką, każda o wartości minimum 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy zł.) wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty podane w wykazie zostały wykonane należycie.

2) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 2 osobami, posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wydanymi na podstawie Ustawy prawo budowlane, w następujących specjalnościach:

- konstrukcyjno - budowlanej,
- instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych,
- instalacji w zakresie robót sanitarnych.

Uprawnienia mogą być spełnione łącznie.

3) Posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości, co najmniej 200.000,00 zł. (słownie: dwieście tysięcy zł.),

Ocena spełnienia ww. warunków zostanie dokonana w oparciu o treść dokumentów lub oświadczeń dostarczonych przez Wykonawcę w ofercie, zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnia. Dokumenty zostały szczegółowo określone w rozdziale VII niniejszej SIWZ.

VII. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

Zgodnie z przepisami ustawy pzp oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane* (Dz. U. Nr 87, poz. 605), w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (określonych w rozdz. VI SIWZ) Wykonawca musi złożyć następujące oświadczenia lub dokumenty:

1. oświadczenie o spełnieniu wymogów art. 22 ust. 1 ustawy pzp (o treści zgodnej ze wzorem określonym w załączniku nr 1 do niniejszej SIWZ - w przypadku wykonawców samodzielnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, lub o treści zgodnej ze wzorami określonymi w załącznikach nr 1a i 1b – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia),

2. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu

do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawiony(e) nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

3. „Wykaz zrealizowanych zamówień”, zawierający informacje potwierdzające spełnienie wymagań określonych w rozdziale VI pkt 1 niniejszej SIWZ o treści zgodnej z proponowanymi we wzorze wykazu z załącznika nr 14 do SIWZ. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że te roboty zostały wykonane należycie.

4. „Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia zawodowego”, zawierający informacje potwierdzające spełnienie wymagań określonych w rozdziale VI pkt 2 niniejszej SIWZ o treści zgodnej z proponowanymi we wzorze wykazu z załącznika nr 15 do SIWZ wraz z załączonymi uprawnieniami:

a) do kierowania robotami w zakresie robót budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa wymagane przepisami ustawy prawo budowlane z dnia 7.07.1994 (tekst jednolity Dz. U. z 2000 nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów,

b) do kierowania robotami w zakresie robót elektrycznych wraz z aktualnymi zaświadczeniami z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa wymagane przepisami ustawy prawo budowlane z dnia 7.07.1994 (tekst jednolity Dz. U. z 2000 nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów,

c) do kierowania robotami w zakresie robót sanitarnych wraz z aktualnymi zaświadczeniami z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa wymagane przepisami ustawy prawo budowlane z dnia 7.07.1994 (tekst jednolity Dz. U. z 2000 nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów,

5. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości minimum 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy zł) – wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Ponadto Wykonawca musi złożyć:

- a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy o treści zgodnej z proponowanym we wzorze określonym w załączniku nr 2 do SIWZ.
- b) kosztorysy ofertowe sporządzone zgodnie z przedmiarami stanowiącymi załączniki 4, 5, 6 do SIWZ.

Wymagana forma składanych dokumentów:

- dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- wszelkie czynności Wykonawcy związane ze złożeniem wymaganych dokumentów (w tym m. in.: składanie oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, poświadczanie kserokopii dokumentów za zgodność z oryginałem) muszą być dokonywane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
- w przypadku dokonywania czynności związanych ze złożeniem wymaganych

dokumentów przez osobę(y) nie wymienioną(e) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

- poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.

UWAGA: W wypadku podania kwot w walutach obcych, w dokumentach składanych przez podmioty zagraniczne (np.: informacja z banku, wykaz zrealizowanych zamówień, itp.), Zamawiający dokona przeliczenia tych kwot na PLN wg. kursu NBP z dnia wystawienia dokumenty (informacja z banku) lub daty odbioru wykonanych robót (wykaz wykonanych zamówień).

W przypadku nie spełnienia warunków określonych w rozdziale VII Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp. O wykluczeniu z postępowania Wykonawca zostanie powiadomiony zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy pzp, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt 3 ustawy pzp.

VIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ ORAZ DOKUMENTÓW:

1. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- Joanna Molasy – Wydział Zamówień Publicznych BF KGP, tel.(022) 601 16 66

2. Zamawiający urzęduje w dniach pracujących tj. od poniedziałku do piątku w godz. od 8.15 do 16.15.

3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający wymaga, aby wszelkie pisma związane z postępowaniem były kierowane na adres do korespondencji, określony w rozdziale II niniejszej SIWZ.

UWAGA! Dopuszcza się możliwość przesyłania korespondencji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za pomocą faksu pod warunkiem niezwłocznego przesłania oryginału podpisanego pisma pocztą celem zachowania pisemności postępowania.

4. Zamawiający wymaga, aby korespondencja związana z przedmiotowym postępowaniem była kierowana wyłącznie na adres do korespondencji określony w rozdziale II niniejszej SIWZ.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA:

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadkach omówionych w art. 181 ustawy pzp, bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wykonawcy przedstawią ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
2. Oferta składa się z dokumentów wymaganych treścią niniejszej SIWZ.
3. Formularz ofertowy musi być sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
4. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami - pod rygorem jej odrzucenia - musi być sporządzona w języku polskim (zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy pzp) w trwałej i czytelnej technice oraz musi być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wobec osób trzecich.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę we własnym imieniu lub w imieniu innego Wykonawcy (ów).
6. Zgodnie z art. 23 ustawy pzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum) pod warunkiem, że ustanowią oni pełnomocnika określając zgodnie z art. 23 ust. 2 zakres jego uprawnień wobec Zamawiającego, a złożona przez nich oferta spełniać będzie następujące wymagania:
 - a) wraz z ofertą wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie przedłożą dokument (np. pełnomocnictwo) określający co najmniej: strony występujące wspólnie oraz wskazujący pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - b) po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty (przed podpisaniem umowy), Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - c) oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - d) w odniesieniu do wymogu określonego w art. 22 ust.1 pkt 4 ustawy pzp każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, musi oddzielnie udokumentować fakt, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 1-9 oraz ust. 2 pkt 1-3 ustawy pzp) poprzez złożenie dokumentów określonych w rozdziale VII pkt 1 (w zakresie art. 22 ust.1 pkt 4 ustawy pzp) oraz pkt 2 SIWZ,
 - e) w odniesieniu do wymogów określonych w art. 22 ust.1 pkt 1, 2 i 3 ustawy pzp Zamawiający będzie brał pod uwagę łączne uprawnienia Wykonawców do wykonywania czynności/działalności wchodzących w zakres zamówienia, ich łączny potencjał techniczny, kadrowy, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, a także ich łączną sytuację ekonomiczną i finansową, które zostaną potwierdzone poprzez złożenie dokumentów określonych w rozdziale VII pkt 1 (w zakresie art. 22 ust.1 pkt 1, 2, 3 ustawy pzp) i pkt 3, 4, 5 SIWZ,

- f) wszelka korespondencja oraz rozliczenia wadium dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem,
6. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia Wykonawcy, kopie zaświadczeń z organów administracji publicznej oraz kopie innych dokumentów) muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy (w sposób zgodny z opisanym w rozdziale VII niniejszej SIWZ - Forma składanych dokumentów).
7. Zamawiający zaleca, by każda strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana kolejnymi numerami.
8. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację.
9. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty (w tym w załącznikach do oferty) muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę(y) upoważnioną(e). Parafka winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu.
10. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy pzp protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny, z zastrzeżeniem art. 8 ust. 3 ustawy pzp. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy pzp.
12. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy pzp, Wykonawca ma prawo zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie musi zostać dokonane nie później niż w terminie składania ofert (np. w formularzu ofertowym).

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

Miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy umieścić w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

2. Koperta powinna być opisana według poniższego wzoru:

<p>Komenda Główna Policji Przetarg nr 43/Cam/08/JM Oferta na wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji mechanicznej – dodatkowych odciągów miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii CLK. Nie otwierać przed dniem 09/05/2008.</p>

UWAGA - przesyłka zawierająca ofertę, przekazywana za pośrednictwem poczty kurierskiej musi być oznakowana (opisana) zewnątrz w sposób określony w pkt 2 niniejszego rozdziału.

3. Koperta poza oznakowaniem jak wyżej powinna być opatrzona dokładną nazwą i adresem Wykonawcy.
4. Ofertę należy złożyć do dnia 09/05/2008 r. do godz. 10.30 w Biurze Finansów KGP, 02-542 Warszawa, ul. Domaniewska 36/38, pokój 531 A, tel. 0-22-6013204, w godz. 8.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku).
5. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w SIWZ) ponosi Wykonawca.
6. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Miejsce i tryb otwarcia ofert:

1. Publiczna sesja otwarcia ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 36/38, w dniu 09/05/2008 r. o godz. 11.00
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda do publicznej wiadomości kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zamawiający po otwarciu ofert, w obecności Wykonawców, przekaze uczestnikom postępowania przetargowego informacje dotyczące:
 - nazw firm oraz adresów wykonawców,
 - cen ofert,
 - terminów wykonania zamówienia,
 - warunków gwarancji (okresu gwarancji),
 - warunków płatności.
4. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na Jego pisemny wniosek.

Modyfikacja i wycofanie oferty:

1. Wykonawca może wprowadzić zmianę do treści złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany przed terminem składania ofert. Zmiana do oferty musi być dokonana według zasad obowiązujących przy składaniu oferty, tj. musi być złożona w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZMIANA”.
2. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmiany zawartość koperty zostanie dołączona do oferty.
3. Wykonawca ma prawo wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie (oświadczenie) o wycofaniu oferty przed terminem składania ofert. Wycofanie oferty z postępowania nastąpi poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (oświadczenia) w kopercie opatrzonej napisem „WYCOFANIE” - według takich samych zasad, jakie obowiązują przy wprowadzaniu zmian do oferty.

UWAGA:

Do składanego oświadczenia (zmiana lub wycofanie oferty) należy dołączyć stosowny dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej oświadczenie do występowania w imieniu Wykonawcy.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ ORAZ INFORMACJA O WALUCIE W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ:

1. Przez cenę ofertową należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.).
2. Wykonawca zobowiązany jest podać cenę brutto, podatek VAT i cenę netto wykonania przedmiotu zamówienia w formularzu ofertowym.
3. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić kosztorysy ofertowe, zgodnie z przedmiarami stanowiącymi załączniki nr 4, 5 i 6 do SIWZ.
4. Cena musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją całego przedmiotu zamówienia:
 - 1) wycenę robót budowlanych wynikającą bezpośrednio z wyceny dokonanej metodą uproszczoną, na podstawie przedmiaru robót.
 - 2) koszty związane z realizacją zadania, tzw. koszty ogólne budowy, a także inne koszty dodatkowe ujęte w kosztach pośrednich (Kp),
 - 3) koszty materiałów i sprzętu,
 - 4) podatek VAT
5. Do kosztorysu ofertowego uproszczonego dołączyć należy zestawienie cen materiałów i cen sprzętu.
6. Kosztorys ofertowy, wykonany na podstawie przedmiaru robót powinien zawierać jednostkę miary, ilość jednostek obmiaru, cenę jednostkową danej pozycji robót i wartość robót danej pozycji. Cena jednostkowa powinna obejmować wszystkie nakłady rzeczowe wraz z narzutami tzn. robocizna wraz z Kp i Z, materiał z doliczonymi Kz, sprzęt wraz z Kp i Z.
7. Podanie składników cenotwórczych robót:
stawka roboczogodziny R zł/rg
koszty pośrednie Kp od R i S%
zysk Z od R,S,Kp.....%
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu w kalkulacje dowolnych, wybranych przez siebie pozycji cen jednostkowych, tj. może żądać przedłożenia kalkulacji szczegółowej wskazanych pozycji.
9. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w przedmiarze. Brak wypełnienia i określenia wartości w pozycji („0” *Zamawiający będzie traktował jako brak wartości*), zmiana w ilości, spowoduje odrzucenie oferty.
10. Ewentualne opusty oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych robót. Cena jednostkowa po zastosowaniu opustu nie może być niższa niż koszty wytworzenia lub koszty własne.
11. Stawki ceny jednostkowej za jednostkę nakładów pracy zawarte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy są ustalone na okres realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały zmianom.

12. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek odprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

13. Sposób rozliczania szczegółowo rozpisano w § 12 projektu umowy z załącznika nr 3 do SIWZ.

UWAGA:

Cenę ofertową należy określić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XIV. OPIS KRYTERIÓW Z PODANIEM ICH ZNACZENIA I SPOSOBU OCENY OFERT:

1. Oceniane kryteria i ich znaczenie:

Lp.	Nazwa kryterium	Ranga w %	Sposób oceny
1.	Cena (P1)	100	Minimalizacja

Oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów za wymienione kryterium zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą dla Zamawiającego.

Kryterium „Cena ” zostanie obliczone wg wzoru na minimalizację:

$$P_1 = (\text{cena ofertowa minimalna} / \text{cena ofertowa badana}) \times \text{ranga kryterium}$$

2. Zasady wyboru oferty i udzielenia zamówienia:

- a) w toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia pisemnych wyjaśnień w terminie określonym przez Zamawiającego;
- b) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty. Wykonawcy powiadomieni przez zamawiającego o poprawieniu oczywistych omyłek w ich ofertach, mają obowiązek wyrazić zgodę na ich poprawienie w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego powiadomienia o dokonaniu ww. czynności. Nie wyrażenie zgody w wyznaczonym terminie skutkować będzie odrzuceniem oferty;
- c) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie i SIWZ oraz zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niniejszym rozdziale kryterium wyboru;
- d) umowa z Wykonawcą, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą zostanie zawarta niezwłocznie po zakończeniu postępowania o zamówienie publiczne (zgodnie z art. 94 ust. 1 ustawy pzp). Umowa zostanie podpisana na warunkach określonych w załączniku nr 3 do SIWZ, stanowiącym projekt umowy.

XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zawiadomi pisemnie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, o terminie i miejscu zawarcia umowy.
3. W przypadku, gdy za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy prowadzącego działalność w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, a wartość złożonej przez niego oferty przekroczy dwukrotność kapitału zakładowego spółki, wówczas przed podpisaniem umowy Wykonawca ten przedłoży dokument wymagany treścią art. 230 ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2000 r., Nr 94, poz. 1037 z późn. zm.).
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta została uznana za najkorzystniejszą, w wypadku dołączenia do oferty pełnomocnictwa, (o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy pzp) tylko do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przedłożą stosowne pełnomocnictwo do podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Ponadto, przed podpisaniem umowy, Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie się uchylał od zawarcia umowy (poprzez niedopełnienie formalności, jakie muszą być dokonane w celu zawarcia umowy), Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba, że zaistnieją przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy pzp.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

1. Przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie wymagał również od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Forma wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:
 - w pieniądzu,
 - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - w gwarancjach bankowych,
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

Gwarancja musi być podpisana przez przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być

sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny. Z treści gwarancji (bankowej, ubezpieczeniowej) winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego.

Szczegóły dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostaną podane Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wraz z zastosowaniem art. 150, ust. 3-6 uPzp.

3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy lub ustaleniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze,
- 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i protokołarnym stwierdzeniu usunięcia ewentualnie stwierdzonych w tym okresie wad.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

Zamawiający podpisze z wybranym Wykonawcą umowę zgodnie z załączonym projektem umowy (załącznik nr 3). Do przedstawionych istotnych warunków umowy zostaną wprowadzone zobowiązania Wykonawcy wyłonionego w trakcie procedury, wynikające z przedstawionej przez niego oferty.

XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ww. ustawy.

2. Protest musi być wniesiony na piśmie i powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie protestu.

UWAGA:

W przypadku wniesienia protestu na zapisy SIWZ, do składanego protestu należy dołączyć stosowny dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej protest do występowania w imieniu Wykonawcy (np. aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej).

Załączniki 15 szt.

Załącznik nr 1, 1a, 1b - Oświadczenie o spełnianiu wymogów art. 22 ustawy pzp.

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – Projekt umowy

Załącznik nr 4 - Przedmiar robót instalacji wentylacji mechanicznej

Załącznik nr 5 - Przedmiar robót automatyki sterowniczej

Załącznik nr 6 – Przedmiar robót instalacji elektrycznych

Załącznik nr 7 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Załącznik nr 8 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót automatyki instalacji dodatkowych odciągów miejscowych.

Załącznik nr 9 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych instalacji elektrycznej

Załącznik nr 10 – Wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

Załącznik nr 11- Projekt budowlany (wykonawczy) instalacji dodatkowych odciągów miejscowych.

Załącznik nr 12 - Projekt budowlany (wykonawczy) automatyki dla instalacji dodatkowych odciągów miejscowych.

Załącznik nr 13 - Projekt budowlany (wykonawczy) instalacji elektrycznej dodatkowych odciągów miejscowych.

Załącznik nr 14 - Wykaz zrealizowanych zamówień.

Załącznik nr 15 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia.

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji mechanicznej – dodatkowych odciągów miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii CLK - spr. nr 43/Cam/08/JM

oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych *

* wypełniają wyłącznie Wykonawcy samodzielnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji mechanicznej – dodatkowych odciągów miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii CLK - spr. nr 43/Cam/08/JM

oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

* wypełnia pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w ich imieniu.

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji mechanicznej – dodatkowych odciągów miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii CLK - spr. nr 43/Cam/08/JM

oświadczamy, że:

1. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych *

* wypełnia oddzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące wykonawcy:

- pełna nazwa wykonawcy,
- adres
- nr telefonu i faksu, e-mail
- imiona, nazwiska osób/osoby do kontaktu ze strony wykonawcy
.....

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na „wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji mechanicznej – dodatkowych odciągów miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii CLK - spr. nr 43/Cam/08/JM składam(y) niniejszą ofertę.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz, że zamówienie będzie zrealizowane zgodnie z wszystkimi wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej SIWZ.

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

w terminie do 45 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

zgodnie z przedmiarami robót stanowiącymi załączniki 4, 5, 6 do SIWZ za cenę:

..... zł. netto słownie: zł.

..... zł. brutto słownie: zł

Podatek VAT %

w tym za wykonanie:

Instalacja wentylacji mechanicznejzł. netto

Automatyka sterowniczazł. netto

Instalacje elektrycznezł. netto

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Udzielamy gwarancji na oferowany przedmiot zamówienia zgodnie z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności z § 13 projektu umowy z załącznika nr 3 do SIWZ.

Przyjmujemy zasady płatności określone w § 12 projektu umowy z załącznika nr 3 do SIWZ.

Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Oświadczam, iż będę/nie będę* powierzał część zamówienia podwykonawcy, tj.: (wpis zgodny z rozdz. IV pkt. 8).

W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

Niniejszym oświadczamy, że informacje zawarte na stronach oferty od nr do nr stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

UMOWA nr

zawarta w dniu 2008 r. w Warszawie, pomiędzy:
Komendą Główną Policji, z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławskiej 148/150 ,
zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....
a

firmą
z siedzibą w, przy ul.,
zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....
Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego, realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 roku Nr 223, poz. 1655) - nr sprawy 43/Cam/08/JM.

Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający i Wykonawca zawarli umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest: „Wykonanie miejscowych odciągów wentylacji mechanicznej w Centralnym Laboratorium Kryminalistycznym KGP przy ul. Wiśniowej 58 w Warszawie” według zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.

Przedmiot umowy, o którym mowa wyżej, składa się z zakresu rzeczowego robót, obejmujących wykonanie robót instalacyjnych i budowlanych określonych dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik nr 11, 12, 13 do SIWZ, oraz Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, stanowiącą załącznik nr 7, 8, 9 do SIWZ – których zakres określa kosztorys ofertowy stanowiący integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 3).

§ 2

1. Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie 7 dni od przekazania terenu budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w terminie 45 dni kalendarzowych, licząc od daty podpisania umowy. Wykonanie przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, obejmuje również termin odbioru końcowego przedmiotu umowy. Termin odbioru końcowego mieści się w powyższym terminie.

§ 3

1. Zamawiający wyznacza w charakterze inspektora nadzoru robót:
 - budowlanych Pana/ią
 - sanitarnych Pana
 - elektrycznych Pana.....odpowiedzialnych za realizację robót objętych umową.
 2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie
 3. W przypadku planowanego w trakcie realizacji robót wprowadzenia zmian personalnych
-
- Spr. nr 43/Cam/08/JM – wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji mechanicznej i dodatkowych odciągów miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii CLK.

odnośnie osób wymienionych w ust. 1 i 2 strony poinformują się pisemnie o mających nastąpić zmianach przed terminem ich wprowadzenia.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z:
 - zakresem określonym w dokumentacji projektowej i kosztorysie ofertowym,
 - Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
 - technologią określoną przez producenta materiałów i urządzeń,
 - obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz Polskimi Normami na ustalonych niniejszą umową warunkach,oraz
 - ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego.
2. Przedłożenie do akceptacji Zamawiającemu w terminie 21 dni kalendarzowych, licząc od daty wprowadzenia na budowę, harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonanie – po ujęciu w kosztach ogólnych zadania – zagospodarowania terenu objętego robotami pod względem ppoż., sanitarnym, bhp.
4. W czasie realizacji robót:
 - a) zapewnienie ciągłego kierownictwa nad prowadzonymi robotami,
 - b) wyznaczenie koordynatora w osobie sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych przy realizacji robót objętych umową,
 - c) zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania zadania,
 - d) umożliwienie przeprowadzenia odbioru robót.
5. Umożliwienie wstępu na teren robót organom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych w ustawie Prawo budowlane oraz udostępnianie im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
6. Naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, ich części bądź urządzeń (po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego) – na swój koszt.
7. Zatrudnienie przy pracach będących przedmiotem zamówienia wykwalifikowanych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Usunięcie elementów azbestowo-cementowych (w przypadku zaistnienia konieczności ich usuwania z terenu budowy) zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest i po ich wykonaniu złożenie pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
9. Wywiezienie na wysypisko we własnym zakresie wszelkich zdemontowanych materiałów, które Zamawiający uzna za nie nadające się do odzysku lub sprzedaży.
10. Uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu przed terminem odbioru robót.

11. Usunięcie wad, usterek i awarii w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren objęty robotami z chwilą przejęcia terenu budowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi na rzecz Zamawiającego.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty, obiekt, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych.
2. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 1, powinny być fabrycznie nowe, w gatunku I (*słownie: pierwszym*) i odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie Prawo budowlane oraz wymaganiom warunków szczegółowych zamówienia, określonych w załącznikach do SIWZ.

§ 9

1. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może zlecić w całości lub w części wykonywanie robót objętych przedmiotem umowy podwykonawcom (po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego), pod warunkiem, że termin umowy nie ulegnie przekroczeniu.
2. Wykonywanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest udzielić wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
4. Zamawiający będzie dokonywał Wykonawcy zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę (podwykonawców) po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodu zapłaty wynagrodzenia za ich wykonanie podwykonawcy.
5. Wykonawca gwarantuje, że podwykonawca (podwykonawcy) posiada (posiadają) potencjał techniczno-ekonomiczny i kadrę techniczną w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo roboty objęte umową.

§ 10

1. Przedmiot umowy, określony w § 1, będzie odebrany protokołem odbioru końcowego.
2. Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektorów nadzoru, o których mowa w § 3 ust. 1, i kierownika budowy, o którym mowa w § 3 ust. 2.
3. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór przedmiotu umowy przed

- upływem terminu gwarancji oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad.
Zamawiającemu przysługują wówczas następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to może odstąpić od umowy w całości lub części albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio wadliwie wykonanych robót.
 7. Po ustaleniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym rozpoczynają swój bieg terminy do zwrotu (zwolnienia) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14.
 8. Potwierdzenie odbioru i wykonania przedmiotu umowy następuje na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez obie strony bez zastrzeżeń.

§ 11

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, **wynagrodzenie kosztorysowe** w kwocie **zł brutto** (słownie: złotych, .../100), w tym: **zł netto** (słownie: złotych, .../100) **plus 22%, VAT** w kwocie **zł** (słownie: złotych, .../100), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca będzie prowadził dla wykonywanych robót księgę obmiarów, podlegającą sprawdzeniu przez właściwych branżowo inspektorów nadzoru robót, o których mowa w § 3 ust. 1.
3. Wartość wykonanych robót budowlanych i instalacyjnych zakresu podstawowego, stanowiącego przedmiot umowy, określać będzie suma iloczynów ilości jednostek obmiaru robót rzeczywiście wykonanych i odpowiednich cen jednostkowych zastosowanych w ofercie Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może żądać wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania zgody na ich wykonanie od Zamawiającego.

§ 12

1. Rozliczenie należności za wykonane roboty, określone w § 1, następować będzie fakturami przejściowymi w cyklu miesięcznym na podstawie: harmonogramu rzeczowo-finansowego, księgi obmiarów i cen jednostkowych zastosowanych w ofercie, w formie uproszczonych kosztorysów powykonawczych i protokołów odbioru wykonanych robót podpisanych przez właściwych branżowo inspektorów nadzoru, o których mowa w § 3 ust. 1, i kierownika budowy reprezentującego Wykonawcę, o którym mowa w § 3 ust. 2, adekwatnie do rzeczowego ich zaawansowania.
2. Faktury będą opłacane w terminie do 30 dni od daty złożenia jej w siedzibie Zamawiającego: Biuro Logistyki Policji KGP w Warszawie, ul. Domaniewska 36/38; NIP: 521-31-72-762, z zastrzeżeniem § 9 ust. 4. Za termin zapłaty uznaje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego. Ostateczne rozliczenie finansowe przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną w oparciu o protokół odbioru końcowego.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały na okres 36 miesięcy
2. Wykonawca na wykonane roboty i użyte materiały oraz urządzenia wystawi kartę gwarancyjną, według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ.
3. Karta gwarancyjna, której wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy, stanowić

- będzie integralną część protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
4. W czasie trwania okresu gwarancyjnego, o którym mowa ust. 1, Wykonawca świadczyć będzie nieodpłatnie zakres usług wiążący się z zapewnieniem prawidłowego działania wykonanych w ramach przedmiotu umowy instalacji, zgodnie z zasadami określonymi w karcie gwarancyjnej.
 5. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy lub potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia wad stwierdzonych przy tym odbiorze.
 6. Reklamacje z tytułu gwarancji lub rękojmi będą przedkładane w formie pisemnej.
 7. Ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi wady zostaną usunięte na koszt Wykonawcy, w terminach określonych w karcie gwarancyjnej.

§ 14

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w okresie gwarancji w wysokości 5% ceny ofertowej brutto tj. zł w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w następujących terminach:
 - a) część zabezpieczenia (70%) gwarantującą wykonanie robót zgodnie z umową - w terminie 30 dni licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 10 ust. 8,
 - b) pozostała część (30%) w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji, o którym mowa w § 13 ust. 1, i protokolem potwierdzeniem usunięcia ewentualnie stwierdzonych w tym okresie wad.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami stają się własnością Zamawiającego i będą wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wynikłe wady.

§ 15

1. Strony uzgodniły, iż w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, będą naliczane kary umowne. Podstawą naliczenia będzie umowna wartość brutto wynagrodzenia określona w § 11 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 z tytułu odstąpienia od umowy w całości lub w części przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy, zgodnie z terminem określonym w § 2 ust. 2 w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady, awarii lub usterki, nie więcej niż 30% wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia zapłaty faktury.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony zastrzegają sobie prawo

do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do rzeczywistej wysokości poniesionej szkody.

§ 16

1. W odniesieniu do robót budowlanych i instalacyjnych stanowiących przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w całości lub w części albo żądania wykonania robót po raz drugi w przypadku: wadliwego ich wykonania, braku dotrzymania parametrów technicznych instalacji wskazanych w dokumentacji projektowej lub wykonania robót w sposób uniemożliwiający użytkowanie wykonanych instalacji lub pomieszczenia.
2. Jeżeli roboty określone ust. 1 zostały przekazane Zamawiającemu z wadami umożliwiającymi jego użytkowanie, których Wykonawca nie mógł usunąć lub nie usunął w wyznaczonym terminie, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia o równowartość wadliwie wykonanej części robót niezależnie od kar umownych określonych w § 15.

§ 17

Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy,
- 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 3) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny lub jeżeli Wykonawca nie kontynuował ich w ciągu 7 dni od chwili wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 5) jeżeli Wykonawca zaniechał realizacji umowy tj. bez uzasadnionej przyczyny nie realizuje jej przez okres 7 dni lub w sposób rażący przebieg prac jest opóźniony w stosunku do uzgodnionego zakresu, tzn. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania robót. Fakt ten zostanie potwierdzony pisemnie przez inspektora nadzoru,
- 6) jeżeli pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia ze strony zamawiającego – Wykonawca uporczywie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza pisemnie inspektor nadzoru,
- 7) jeżeli minął termin wykonania robót określony w niniejszej umowie,
- 8) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty stanowiące przedmiot umowy wykonywane są w sposób wadliwy tj. niezgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót lub sprzeczny z umową, to odstąpi od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu na usunięcie wad lub zmiany sposobu wykonywania robót,
- 9) jeżeli Zamawiający stwierdzi na terenie budowy obecność osób postronnych, a w szczególności zatrudnionych niezgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 18

1. Odstąpienie od umowy w całości lub części, o którym mowa w § 16 i 17, następuje z chwilą wręczenia drugiej stronie pisma, w którym oprócz podstawy i przyczyny odstąpienia od umowy podany jest termin rozpoczęcia komisyjnego odbioru dotychczas wykonanych i zakończonych robót.
2. Przeniesienie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego.

§ 19

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 20

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego oraz właściwych przepisów szczególnych.

§ 21

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

Załącznik nr 1 - Projekty budowlano – wykonawcze, stanowiący załącznik nrdo SIWZ.

Załącznik nr 2 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, stanowiące załącznik nr do SIWZ.

Załącznik nr 3 - Kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z przedmiarami robót, stanowiącymi załączniki nr do SIWZ - kart

Załącznik nr 4 - Karta gwarancyjna, stanowiąca załącznik nr do SIWZ - 2 karty.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Karta gwarancji jakości wykonanych robót

sporządzona w dniu

1. Zamawiający

2. Wykonawca

.....

3. Umowa (*nr, z dnia*):

4. Przedmiot umowy: roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną:

.....

.....

.....

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej przedmiotem gwarancji:

ilość kondygnacji.....

powierzchnia użytkowa.....

kubatura budynku.....

inne

.....

.....

.....

6. Data odbioru końcowego: dzień miesiąc rok

7. Ogólne warunki gwarancji jakości

7.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.

7.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.

7.3. Okres gwarancji wynosimiesiące licząc od dnia spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego (jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji, należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty).

7.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad

ujawnionych po odbiorze końcowym.

7.5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:

- a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – natychmiast,
- b) w pozostałych przypadkach, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w protokóle spisany przy udziale obu stron,
- c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie.

7.6. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.

7.7. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.

7.8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:

- a) siły wyższej pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
- b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
- c) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania budowli w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

7.9. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji podwykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.

7.10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

8. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciele Zamawiającego:

.....

przy udziale Użytkownika:

.....

.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji mechanicznej – dodatkowych odciągów miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii CLK - spr. nr 43/Cam/08/JM oświadczamy, że w ciągu ostatnich pięciu lat¹ przed dniem wszczęcia postępowania zrealizowaliśmy następujące zamówienia:

L.p.	Krótki opis zrealizowanego zamówienia ²	Podmiot zlecający robotę budowlaną	Daty wykonania roboty (dzień, m-c, rok)	Wartość brutto zrealizowanego zamówienia (zł)

¹ jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie

² wykaz musi potwierdzać realizację następujących zamówień:

- min. 3 roboty budowlane w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, o wartości minimum 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy zł.) każda,

W załączeniu przedstawiamy dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zamówień wyszczególnionych przez nas w niniejszym wykazie.

....., dn.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia zawodowego.

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji mechanicznej – dodatkowych odciągów miejscowych w pracowni wizualizacji śladów Wydziału Daktyloskopii CLK - spr. nr 43/Cam/08/JM oświadczamy, że osoby występujące po stronie Wykonawcy, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia posiadają następujące kwalifikacje:

Imię i Nazwisko	Rodzaj posiadanych uprawnień	Wystawca certyfikatu

Wyrażamy zgodę na weryfikację przez Zamawiającego uprawnień osób wyszczególnionych w niniejszym wykazie.

....., dn.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)